



Stichting Buurthuiskamer Zuidhorn – jaarverslag 2022

Beste lezer,

Voor u ligt het jaarverslag van Pand10A.

Het was een boeiend maar zeker ook een druk bestuursjaar. We zijn trots op wat we, samen met al die vrijwilligers, hebben bereikt. Vanwege het feit dat een nieuw bestuur per 1 december 2021 aantrad, moest er veel geregeld worden, met name de samenwerking met de Schans en met de Gemeente. Gelukkig verloopt het contact met beide organisaties prima. We zijn dan ook zeer verheugd dat de Gemeente ons opnieuw subsidie heeft toegekend voor 2023-2024. We vinden het fijn dat we ook de contacten met andere organisaties in Zuidhorn hebben kunnen aanhalen en herstellen. Want Pand10A voorziet in de behoefte om een ontmoetingsplek te zijn voor veel inwoners in en om Zuidhorn. Er waren heel veel (ook) nieuwe activiteiten. Die stonden allemaal in het teken van: Voor en door iedereen. Pand 10A wordt momenteel gerund door 37 vrijwilligers. Het eerste half jaar was ons doel (na de Corona-periode) om Pand10A weer op de kaart te zetten en om ons te richten op een feestelijk vijfjarig bestaan, op 8 april 2022. Daarvoor hebben we regelmatig activiteiten georganiseerd (zie het jaarverslag). Mede daardoor werd ook ons vijfjarig feest een groot succes. Financieel zijn de zaken gelukkig goed op orde, met dank aan de donaties van o.a. de Vrienden van Pand10A en de bijdrage van de clubactie van de Rabobank. In 2023 gaan we ons ook weer richten op nieuwe activiteiten. Zoals het afronden van ons PR-filmpje, om daarmee andere organisaties te vertellen en te laten zien, wat wij als Pand10A te bieden hebben. Verder zijn we bezig met de voorbereidingen voor een Repair café en verheugen we ons op de samenwerking met onze nieuwe webmaster die zich bezig gaat houden met onze website. We danken iedereen voor een geweldig 2022 en we kijken er naar uit om Pand10A in 2023 samen verder te ontwikkelen om een fijne en gezellige ontmoetingsplek te blijven: **Voor en door Iedereen.**

Namens het bestuur, Susan Eikenhout – van der Ploeg voorzitter

## **Activiteiten in 2021 / 2022.**

De activiteiten in november en december gingen niet door; dit kwam mede door de strenge Corona-maatregelen. Op het programma stonden o.a. een workshop tasjes naaien en kerststukjes maken. Op 21 december ging Pand10A dicht i.v.m. Corona.

**Op 25 januari** gaat de buurthuiskamer weer open. De koffie-ochtenden starten op dinsdag, woensdag en donderdag. Aan de Indonesische soos op vrijdagmorgen komt een eind. De koffieprijs is verhoogd naar 1 euro.

Er is een snert-actie.

Er kwamen 22 bezoekers.

**In februari** wordt de aankondiging gedaan van het 5-jarig-bestaan op 9 april.

De vrijdagmorgen wordt een gewone koffie-ochtend.

Er kwamen 67 bezoekers.

**In maart** zijn de voorbereidingen voor het lustrumfeest in volle gang en melden vrijwilligers zich aan om te helpen.

Er kwamen 90 bezoekers.

**In april** vindt het lustrumfeest plaats. Een druk bezochte open dag met koffie en taart voor alle inwoners van Zuidhorn en activiteiten zoals het optreden van muziekvereniging Wilhelmina, dameskoor Donne Cantabili en een accordeonist. De dag wordt afgesloten met een borrel voor alle vrijwilligers.

Er wordt gestart met een klaverjasclub op donderdagmiddag. De ene week is er de mannensoos op donderdagmiddag en de andere week wordt er geklaverjast.

Er is een workshop creatief schrijven en op zondag start een wekelijkse wandelgroep.

Op elke eerste maandagmorgen van de maand gebruikt de Schans de ruimte voor mantelzorgers.

De burgemeester brengt een bezoek aan Pand10A.

Deze maand is er twee keer een maaltijd.

Er is een lezing 'Computer vriend of vijand' door de ambassadeur van het SeniorWeb.

Er kwamen 78 bezoekers, hierbij zijn de bezoekers van het feest op 8 april niet mee geteld.

**In mei** beëindigt het Steunpunt haar activiteiten in het achterdeel van Pand10A. De Schans zoekt naar een andere invulling van het kantoortje. Op woensdagmiddag wordt de buurthuiskamer tijdelijk gebruikt door een schoolpsycholoog.

Er is een creatieve middag om producten te maken voor de stand op de Oranjemarkt.

Samen aan tafel gebruikt het pand op 20 mei voor het afscheid van vrijwilligers.

Deze maand is er twee keer een maaltijd.

Er kwamen 81 bezoekers.

**In juni** is er twee keer een maaltijd geweest.

Er kwamen 108 bezoekers.

**In de maanden juli en augustus** gaan de koffie-ochtenden gewoon door.

Er kwamen 88 bezoekers in juli en 81 bezoekers in augustus.

**In september** start rummikub op maandagmiddag.

Er worden voorbereidingen getroffen voor de Week tegen Eenzaamheid in oktober.

Eind september is er een vrijwilligersavond.

De Schans organiseert 6 keer een bijeenkomst met de naam Grip en Glans op dinsdagmiddag.

Ook wordt de buurthuiskamer gebruikt voor een babyshower.

Deze maand is er twee keer een maaltijd.

Er kwamen 143 bezoekers.

**Oktober** start met de Week tegen Eenzaamheid met hierin de volgende activiteiten: rummikub, handwerk-café, lezing textiel en bewegen op muziek voor ouderen.

Er is een kraam op de 'Kom in Zuidhorn' markt.

Er wordt op de tweede en vierde maandagochtend een brei-haak café geopend in de buurthuiskamer.

Onze "etalage" wordt gebruikt door kunstenaars Fina Pekelder tijdens de Kunst in de etalage route.

Pand10A doet mee aan de RABO-club actie.

Er wordt snert gekookt om te verkopen.

Er worden voorbereidingen getroffen voor de kerstmarkt in december

De kasten en de tafels in het pand krijgen een nieuwe kleur.

Er wordt op de derde donderdagavond een film vertoond.

Deze maand is er twee keer een maaltijd.

Er kwamen 170 bezoekers.

**In november** krijgt de buurthuiskamer nieuwe stoelen en nieuwe kledjes op de tafels.

Er wordt op de derde donderdagavond een film vertoond.

Er worden voorbereidingen getroffen voor de kerstmarkt in december w.o. het maken van kleine snuisterijen om te verkopen, het maken van snert, stoofpeertjes en appelmoes.

Deze maand is er twee keer een maaltijd.

Er kwamen 213 bezoekers.

**In december** komt wethouder Bert Nederveen koffiedrinken.

Op 9 december vindt de kerstmarkt plaats. Het pand is open van 17.00 – 20.00 uur voor alle bewoners van Zuidhorn. Zij krijgen gratis koffie en thee.

Er is een workshop kerstballen maken en bloemschikken.

Er is op woensdag een kerstdiner voor bezoekers.

Op de gevel van Pand10A wordt een vlag met het logo gemonteerd.

Er wordt op de derde donderdagavond een film vertoond.

Op 25 december is de buurthuiskamer 's middags open om koffie met wat lekkers te komen drinken.

Op 30 december is Pand10A 's middags open om oliebollen te eten.

Er kwamen 167 bezoekers.

Gedurende het jaar is er zo nu en dan een Groninger koffiemorgen.

## **Activiteiten vanuit het bestuur 2021 / 2022.**

### **December**

Nieuwsbrief wordt na elke bestuursvergadering verstuurd of als er belangrijke info is voor de vrijwilligers.

Brieven KVK over UBO's en bestuurswisseling worden verwerkt.

Overleg met de Schans. Er moet onderzoek gedaan worden naar de behoefte aan een buurthuiskamer bij de inwoners van het Westerkwartier.

Website wordt vernieuwd/aangepast

### **Januari**

Nieuw bestuurslid Joke Coenraads wordt welkom geheten.

Bijeenkomst dorpsuizen 3-2-2022 in Aduard door Groninger dorpen wordt bezocht.

Subsidie aanvraag en bestuurstaken worden besproken.

Er wordt contact met buurthuiskamer Aduard gelegd.

Er komt een koffiekaart. 10 kopjes koffie voor 10 euro, het 11<sup>e</sup> kopje gratis.

### **Februari**

Er is een overleg met Rita Hulst (Gemeente) en Machteld van der Zee (de Schans) over het voortbestaan van Pand10A. Om dit te garanderen moet er worden gewerkt aan: samenwerking buurthuiskamer Aduard, activiteiten bij Positieve Gezondheid,

een gezonde financiële toekomst met een begroting voor komende jaren, goed bestuur, houden en werven van vrijwilligers en een open communicatie.

Bijeenkomst met Anne Jalving en Machteld van der Zee. Onderwerp Positieve Gezondheid. Hoe kun je ervoor zorgen dat de buurthuiskamer gedragen wordt door alle vrijwilligers?

Er wordt een bezoek gebracht aan Joep Schuringa, directeur van de Schans ter ondersteuning van de visie van het bestuur m.b.t. de subsidie-aanvraag en verantwoording naar de Gemeente.

Er wordt besloten het 5-jarig-bestaan van Pand10A op 8 april te vieren voor de inwoners van Zuidhorn. Er wordt een activiteitencommissie samengesteld. Joke Coenraads is aanspreekpunt vanuit het bestuur.

We zijn en worden geen lid gebiedscoöperatie.

Een kraam op de Oranjemarkt is aangemeld.

Binnenkort worden de vrijwilligers uitgenodigd in kleine groepen (max. 6) om te praten over de samenwerking en ideeën.

Er wordt een VIP!- account aangemaakt om de vraag naar specifieke vrijwilligers in gang te zetten.

Het informatiebulletin wordt aangepast.

## **Maart**

Er wordt een afspraak gemaakt met Truus Koning, facilitair directeur van Tinten om over de afstemming van prijzen te spreken.

Inschrijving UBO is gedaan.

Nieuw emailadres [buurthuiskamerzuidhorn@gmail.com](mailto:buurthuiskamerzuidhorn@gmail.com)

Er komt een flyer voor het 5 jarig bestaan met info over Pand10A en het programma. Er komt een artikel in de Streekkrant. Er worden één keer in de twee weken kleine advertenties in 'Zaken die uw aandacht vragen' geplaatst.

Er komt een nieuwe code voor het sleutelkastje van de voordeur.

Bezoek van twee leden van buurthuiskamer Aduard.

## **April**

Puntjes op de i voor 8 april. Er wordt drie keer geflyerd in Zuidhorn op de markt en bij AH.

Huur en WOZ is overgemaakt.

Er worden gesprekken met de vrijwilligers gehouden in kleine groepjes met twee bestuursleden.

## **Mei**

We worden donateur van de zakenkring waardoor we mee kunnen liften in de advertenties. We kunnen geen subsidie krijgen van het Oranjefonds.

De maaltijden worden in de 'Zaken die uw aandacht vragen' advertenties genoemd waardoor we hopen op meer bekendheid en bezoekers.

## **Juni**

Geen vergadering i.v.m. vakanties.

## **Juli**

I.v.m. de gezondheid van onze penningmeester moeten we op zoek naar een nieuwe.

We gaan een digitale presentatie maken. Bestuursleden maken foto's van activiteiten en bezoekers met respect voor de privacy.

Een vraag gekomen vanuit Sparkelz de wolwinkel of er ruimte is voor een brei-haak café. We gaan in gesprek.

## **Augustus**

We schrijven in voor de Kom in Zuidhorn markt en de vrijwilligersmarkt in Nienoord.

De vrijwilligersavond vindt plaats in Pand10A op 21 september. De vrijwilligers worden uitgenodigd.

We doen mee aan de Kunst in de etalage route en Fina Pekelder is de kunstenaar in Pand10A.

Jaap Vlijm heeft zich aangemeld als nieuwe penningmeester.

## **September**

Er komt een flyer met activiteiten in de Week tegen Eenzaamheid.

Er komen QR-codes om digitaal mee te betalen.

We doen mee met de RABO club-actie.

Er wordt geen geld meer gevraagd voor deelname aan het rummikub spelen. Dit weerhoudt bezoekers om te komen. Ook voor het klaverjassen wordt de bijdrage geschrapt. Over een bijdrage bij het brei-haak café wordt nog nagedacht.

De vrijwilligersmarkt in Nienoord vervalt. We hebben geen vrijwilligers om de stand te bemannen.

## **Oktober**

Onze penningmeester doet onderzoek naar het gebruik van fondsen. Op termijn wordt een afspraak gemaakt met Lions en Rotary.

Er is een afvloeiingslijst gemaakt voor het bestuur.

Er is geld beschikbaar om nieuwe stoelen te kopen, de oude zijn aan vervanging toe.

We gaan meedoen aan de kerstmarkt in ons eigen pand, niet op de markt. Er komt een activiteiten-commissie.

Week tegen Eenzaamheid was een succes.

Er wordt een afspraak gemaakt over de kerstcadeautjes.

Er is een nieuwe webmaster via VIP!

## **November**

We plannen een nieuwjaarsbijeenkomst voor de vrijwilligers en vrienden van Pand10A op 13 januari 2023. Uitnodigingen gaan op papier mee met de kerstcadeautjes en worden bij de vrienden bezorgd. Bestuursleden doen de bezorging.

De nieuwe vlag is er en wordt aan de gevel bevestigd.

Er is overleg met het oude Gomarus-college over de opvang van Oekraïners voor koffie in de buurthuiskamer.

De borden op de voorkant van de pui worden vervangen/vernieuwd.

De penningmeester doet onderzoek naar de energiekosten.

## **December**

De energiekosten worden vermeld op de begroting.

De kerstmarkt was een succes. Veel bezoekers. Volgend jaar weer.

Er zijn 3 reguliere bestuursvergaderingen geweest in 2021.

Er zijn 15 reguliere bestuursvergaderingen geweest in 2022.

Er is een bestuursvergadering geweest over 'beter besturen'.

Er zijn 3 nieuwsbrieven verstuurd in 2021.

Er zijn 22 nieuwsbrieven verstuurd in 2022.

Het pand was 49 weken open en er zijn totaal 1308 bezoekers geweest en daarin zijn de vrijwilligers niet meegeteld. Per week hebben zich 10 á 12 vrijwilligers ingezet.

## **Financieel jaarverslag 2022 en begroting 2023**

<b>Exploitatie 2022 Begroting 2023</b>	<b>werkelijk 2022</b>		<b>begroot 2023</b>	
<b>Baten</b>				
Subsidie gem. Westerkwartier	5840,00		4780	
De Schans	0,00		2400	
Rabo support	400,56		400	
Vrienden van	856,00		1000	
Ochtenden koffie(kaart)	2433,15		2500	
Maaltijden	997,30		1200	
Vergoeding gebruik pand door derden	264,50		300	
Workshops	277,00		300	
Groepen	552,75		500	
Markten ed	159,35		150	

Diversen	395,15		300	
Uit ander fondsen en reserve			730	
<b>Totaal</b>	<b>12175,76</b>		<b>14560</b>	
<b>Lasten</b>				
Huur		5700,00		7200
CV-contract, Heffingen		560,25		600
Energiekosten, (onderhoud) inventaris		0,00		2400
Inkoop koffie ed		1672,12		350
Inkoop groepen en workshops		2369,63		2400
Kosten voor Vrijwilligers		276,79		300
PR		294,30		300
Diversen		342,61		400
Bankkosten		459,37		400
Resultaat		190,49		210
		310,20		0
<b>Totaal</b>		<b>12175,76</b>		<b>14560</b>

<b>Balans per:</b>	<b>1-1-2022</b>	<b>1-1-2023</b>
<b>Passiva</b>		
Bankrekening	5560,20	6127,55
Kas	401,50	144,35
<b>Totaal</b>	<b>5961,70</b>	<b>6271,90</b>
<b>Activa</b>		
Algemene reserve	5478,51	5933,32
Voorziening PR	483,19	338,58
<b>Totaal</b>	<b>5961,70</b>	<b>6271,90</b>
Saldo		310,20

Het eind saldo 2022 geeft een vertekend beeld. Per maart 2022 is overgegaan naar het betalen van de huur per maand. De huur over de maanden januari en februari 2022 is al voldaan in 2021.

De nota voor het energieverbruik wordt betaald door De Schans. In de begroting zijn de energiekosten en energiebaten opgenomen in de begroting.

In 2023 zal er gezocht moeten worden naar aanvullende inkomsten om de reserves op peil te houden.



## **Samenstelling bestuur op 31 december 2022**

Susan Eikenhout – van der Ploeg	voorzitter
Jaap Vlijm	penningmeester
Lisette Freriks	secretaris
Lodewijk Hoogstra	lid
Joke Coenraads	lid

Vanuit Sociaal Werk de Schans wordt het bestuur ondersteund door buurtwerker Machteld van der Zee.